Corazón de la Amazonía
Conectando la biodiversidad con el uso sostenible

Anexo 24. Notificación de adjudicación del proceso
PROYECTO
CONSERVACIÓN DE BOSQUES Y SOSTENIBILIDAD EN EL CORAZÓN DE LA AMAZONIA
SEGUNDA FINANCIACION ADICIONAL (FA2)

SOLICITUD DE COTIZACIÓN GEFII-CA-SC 015 DE 2025

Comprador/ Entidad Contratante: FONDO PATRIMONIO NATURAL
Nombre del Proyecto: GEF CONSERVACIÓN DE BOSQUES Y SOSTENIBILIDAD EN EL CORAZÓN DE LA AMAZONIA
Título del Contrato: Realizar la adecuación y el mantenimiento correctivo y preventivo locativo no estructural, incluyendo la adecuación funcional y normativa, del bloque principal de oficinas de la Dirección Territorial Caquetá y de la Dirección General de CORPOAMAZONIA.
Número de donación: TF-B5182
N°. de referencia de la SDC: GEFII-CA-SC 015 DE 2025 - STEP. No. CO-PNF-525717-NC-RFQ
Método de Selección: Solicitud de Cotizaciones

Esta Notificación de Adjudicación, comunica nuestra decisión de Adjudicar el **Lote 1** del contrato indicado anteriormente.

1. **Proveedores que participaron del proceso (tal como se leyeron en voz alta en el acta de apertura).**

Nombre	Precio Presentado	Precio Evaluado
CONSTRUCCIONES MONTAJES Y PARTES ELÉCTRICAS SAS / CONSMOELEC SAS	$153.668.620	$0
INVERSIONES ARAR SM SAS ZOMAC	$196.321.500	$0
T&C INGENIEROS	$151.732.700	$0
PB GRUPO PROFESIONAL SAS	$198.730.000	$0
ARMELCO SAS	$184.560.261	$194.505.546[1]

[1] Se evidenció error en la operación realizada para calcular el valor total del ítem 5 (Folio 285), El valor total presentado en la cotización para este ítem es $3.212.700, y el valor ajustado calculado con el valor unitario suministrado es $23.212.700, presentado una diferencia de $20.000.000. El 2 de febrero se solicitó al Proveedor aceptar la corrección aritmética, la cual fue aceptada el mismo dia

2. **Proveedores que fueron evaluados y rechazados (ya sea por no responder a los requisitos o por no cumplir con los criterios de calificación).**

Nombre	Razón por la cual su oferta no tuvo éxito
CONSTRUCCIONES MONTAJES Y PARTES ELÉCTRICAS SAS / CONSMOELEC SAS	**NO CUMPLE** con la experiencia requerida para el Lote 1,
INVERSIONES ARAR SM SAS ZOMAC	Se rechaza la cotización por modificar el Formulario de Cotización establecido en la sección IV de la Solicitud De Cotización

Nombre	Razón por la cual su oferta no tuvo éxito
T&C INGENIEROS SAS	Se rechaza la cotización por modificar el Formulario de Cotización establecido en la sección IV de la Solicitud De Cotización Se rechaza la cotización por modificar el Formulario de cotización de acuerdo al modelo adjunto en la Sección IV de la Solicitud De Cotización No presenta Copia de la cédula de ciudadanía del representante legal No presenta Certificación de cumplimiento en el pago de aportes al sistema integral de seguridad social y parafiscales, expedido y firmado por el revisor fiscal y/o representante legal.
PB GRUPO PROFESIONAL SAS	Se rechaza la cotización por modificar el Formulario de Cotización establecido en la sección IV de la Solicitud De Cotización

3. Proveedores que fueron evaluados y hacen parte de la lista de elegible.

Nombre	Precio Evaluado	Orden de Elegibilidad
ARMELCO SAS	$194.505.546	1

4. Proveedor Ganador

Nombre:	**ARMELCO SAS**
Dirección:	Calle 46 No. 16-24 Of 403 Neiva, Huila
Valor del contrato:	CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE ($194.505.546)[1]
Duración:	La duración de ejecución del contrato será de seis (6) meses contados a partir de su perfeccionamiento.

Especificaciones Técnicas Lote 1

ITEM	CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Tratamiento y corrección de humedades, aplicación de pañete impermeabilizado en mortero 1:3 para muros interiores y exteriores.	M2	150	$ 59.408	$ 8.911.200
2	Suministro y aplicación de estuco acrílico en superficies internas y externas para acabado fino.	M2	150	$ 41.418	$ 6.212.700
3	Inmunización preventiva y correctiva de madera estructural existente (estructura principal de cubierta), incluye aplicación de productos fungicidas e insecticidas. Aplicación de pintura, aceite de linaza y trementina, y tratamiento inmunizante e impermeabilizante.	ML	425	$ 44.794	$ 19.037.450
4	Mantenimiento de puertas en estado funcional, ajuste de herrajes, aplicación de pintura, aceite de	M2	77	$ 123.899	$ 9.540.223

[1] Incluyendo todos los impuestos aplicables, está sujeto a la retención en la fuente definida por el Decreto 099 de 2013. Se encuentra exento de IVA

ITEM	CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	linaza y trementina, y tratamiento inmunizante e impermeabilizante.				
5	Mantenimiento de ventanas existentes, ajuste de herrajes, aplicación de acabado (protector aplicación de aceite de linaza y trementina) y tratamiento inmunizante e impermeabilizante, incluye pintura.	M2	175	$ 132.644	$ 23.212.700
6	Restauración de carpintería en madera existente en mal estado (también puertas, puertas ventanas y escaleras), incluye sustitución de piezas dañadas, decapado, imprimación inmunización y tratamiento de madera, aplicación de linaza y trementina, acabado protector y sellado, incluye pintura.	M2	87	$ 245.501	$ 21.358.587
7	Suministro e instalación de puerta corrediza de aluminio con marco de 1.30 m de ancho, una nave, altura 2,50 m, en reemplazo de elemento anterior deteriorado, para optimizar la climatización.	UND	2	$ 1.546.873	$ 3.093.746
8	Aplicación de pintura tipo 1 (superlavable) color blanco para exteriores, en dos manos, incluye preparación de superficie, sellado de fisuras y protección de elementos adyacentes.	M2	380	$ 40.513	$ 15.394.940
9	Aplicación de pintura tipo 1 (lavable) color blanco para interiores, en dos manos, incluye preparación de superficie, sellado de juntas y detalles.	M2	270	$ 33.807	$ 9.127.890
10	Suministro y aplicación de convertidor de óxido y pintura anticorrosiva color gris y esmalte para elementos metálicos (rejillas y pasamanos). Incluye limpieza y alistamiento.	ML	194	$ 44.341	$ 8.602.154
11	Aplicación de sistema de impermeabilización líquida (membrana de poliuretano) en áreas de viga canal, incluye limpieza previa, aislamiento de juntas y disposición de residuos.	M2	115	$ 178.857	$ 20.568.555
12	Mantenimiento correctivo y preventivo de marquesina híbrida metálica - madera (patio central), incluye: • Limpieza general de estructura metálica y de madera (cepillado manual/mecánico). • Ajuste de piezas deterioradas (tornillos, pernos, anclajes, madera y metálicas). • Cambio de tejas existentes por láminas de policarbonato traslúcido alveolar o sólido de alta calidad, resistentes a rayos UV, impactos y condiciones climáticas. • Aplicación de convertidor de óxido en partes metálicas. • Aplicación de pintura anticorrosiva y acabado en dos manos, esmalte sintético o epóxico para exteriores, de igual color al original.	M2	35	$ 284.151	$ 9.945.285

ITEM	CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	• Lijado y limpieza profunda de elementos de madera. • Aplicación de aceite de linaza con trementina. • Aplicación de tratamiento inmunizante e impermeabilizante para exteriores. • Aplicación de barniz o pintura para madera en dos manos, tipo Barniz, de igual color al original. Todos los productos deben ser aptos para intemperie, resistentes a rayos UV y humedad.				
13	Adecuación de punto, suministro e instalación de luminaria tipo panel LED 30W empotrable, luz blanca o similar. Similar a la actual	UND	55	$ 186.260	$ 10.244.300
14	Adecuación de punto, suministro e instalación de panel LED 60x60 cm suspendido, 48W luz blanca o equivalente. Similar a la actual	UND	35	$ 284.151	$ 9.945.285
15	Sellado de entradas de aire previamente utilizadas, en estado defectuoso, mediante lámina WPC color madera, para optimizar la climatización y reducir la entrada de contaminantes.	M2	83	$ 162.178	$ 13.460.774
16	Suministro e instalación de malla tipo angeo galvanizada en persianas existentes (rojas), asegurada con fijaciones adecuadas, para evitar el ingreso de roedores u otras plagas.	M2	83	$ 70.479	$ 5.849.757
TOTAL COTIZACION LOTE 1					$ 194.505.546

Si tiene alguna pregunta sobre esta Notificación, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Se realiza esta publicación de acuerdo con el numeral 5.93 y 5.94 de las Regulaciones de Adquisiciones para Prestatarios en Proyectos de Inversión del Banco Mundial[2],

En nombre del Comprador

ADQUISICIONES GEF CORAZON DE LA AMAZONIA
PATRIMONIO NATURAL FONDO PARA LA BIODIVERSIDAD Y ÁREAS PROTEGIDAS
Teléfono: (1)7562602
adquisicionesgefcorazonamazonia@patrimonionatural.org.co

[2] https://pubdocs.worldbank.org/en/423591555419918575/Procurement-Regulations-for-Investment-Project-Financing-Borrowers-spanish-2018.pdf