

**Anexo 24. Notificación de adjudicación del proceso  
PROYECTO**

**CONSERVACIÓN DE BOSQUES Y SOSTENIBILIDAD EN EL CORAZÓN DE LA AMAZONIA**

**SOLICITUD DE COTIZACIÓN OBRA  
GEFII-CA-SC 003 DE 2024**

**Comprador/ Entidad Contratante:** FONDO PATRIMONIO NATURAL

**Nombre del Proyecto:** GEF CONSERVACIÓN DE BOSQUES Y SOSTENIBILIDAD EN EL CORAZÓN DE LA AMAZONIA

**Título del Contrato:** Realizar la adecuación y mantenimiento de las instalaciones del auditorio “Rafael Rodríguez” para el fortalecimiento institucional y el correcto funcionamiento de las instalaciones físicas de la Corporación CDA en la Seccional Guaviare

**Número de donación:** TFOB5182

**N°. de referencia de la SDC:** GEFII-CA-SC 003 DE 2024 STEP CO-PNF-400701-CW-RFQ

**Método de Selección:** Solicitud de Cotizaciones

Esta Notificación de Adjudicación, comunica nuestra decisión de Adjudicar el contrato indicado anteriormente.

**1. Oferentes que participaron del proceso (tal como se leyeron en voz alta en el acta de apertura).**

Nombre	Precio Presentado	Precio Evaluado
UP LIVING S.A	\$88.839.768,00	\$0
ANGIE NATALIA ZAMORA ROJAS	\$88.023.566,48	\$0
TORORIENTE S.A.S	\$97.980.000,00	\$0
GRUPO EMPRESARIAL DE INGENIERIA, SERVICIOS Y CONSTRUCCIÓN ISERCON S.A.S	\$75.968.000,00	\$75.968.000,00
SOLUCIONES & LOGÍSTICA EMPRESARIAL ALAN S.A.S	\$89.421.637,00	\$0
ADIAZCONSTRUCCIONES SAS ZOMAC	\$89.968.370,00	\$0
CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN BEZALEEL S.A.S	\$118.540.659,00	\$0
IC CON SAS	\$ 63.887.302,00	\$0

**2. Oferentes que fueron evaluados y rechazados (ya sea por no responder a los requisitos o por no cumplir con los criterios de calificación).**

Nombre	Razón por la cual su oferta no tuvo éxito
UP LIVING S.A	<b>No presenta</b> declaración de mantenimiento de la oferta de acuerdo con lo indicado en la Sección VI del documento de adquisiciones GEFII-CA-SC 003 DE 2024. <b>No Cumple</b> con el periodo de validez de la oferta requerido en la No. GEFII-CA-SC 003 DE 2024 el cual debe ser de noventa (90) días, contados a partir de la fecha límite para su presentación, en la cotización enviada solo establece: 60 días después hasta el 18 de julio de 2024.
ANGIE NATALIA ZAMORA ROJAS	<b>No presenta equipo mínimo de trabajo</b> de acuerdo con lo indicado en las CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS en el 2. Detalles Específicos y Estándares Técnicos de la SECCIÓN III ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA OBRA.
TORORIENTE S.A.S	El Personal Mínimo requerido de Trabajo presentado <b>No cumple</b> con el tiempo de experiencia requerida la SECCIÓN III ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA OBRA Detalles Específicos y Estándares Técnicos



**Corazón de la  
Amazonía**

Conectando la biodiversidad  
con el uso sostenible

Nombre	Razón por la cual su oferta no tuvo éxito
SOLUCIONES & LOGÍSTICA EMPRESARIAL ALAN S.A.S	El Personal Mínimo requerido de Trabajo presentado <b>No cumple</b> con el tiempo de experiencia requerida la SECCIÓN III ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA OBRA Detalles Específicos y Estándares Técnicos
ADIAZCONSTRUCCIONES SAS ZOMAC	<b>No Cumple</b> con la Experiencia General y Especifica Mínima de la firma, conforme a lo requerido en el numeral 1. Calificación del Oferente de la Sección I del documento de adquisiciones GEFII-CA-SC 003 DE 2024.
CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN BEZALEEL S.A.S	<b>No presenta equipo mínimo de trabajo</b> de acuerdo con lo indicado en las CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS en el 2. Detalles Específicos y Estándares Técnicos de la SECCIÓN III ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA OBRA. Presenta oferta inicial por \$118,540,659; la verificación aritmética del ítem 4 arroja una diferencia al valor total de \$9,660,457 cambiando sustancialmente el valor de la oferta inicial por \$128,200,659, el comité no solicita aceptación al proveedor de la modificación del valor, ya que este <b>No cumple</b> sustancialmente con lo requerido en la solicitud publicación por Patrimonio
IC CON SAS	El Personal Mínimo requerido de Trabajo presentado <b>No cumple</b> con el tiempo de experiencia requerida la SECCIÓN III ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA OBRA Detalles Específicos y Estándares Técnicos. <b>No presenta</b> , estados financieros (Balance General y Estado de Resultados) con corte a 31 diciembre de 2023 para determinar el cumplimiento de la capacidad financiera.

### 3. Oferentes que fueron evaluados y hacen parte de la lista de elegible.

Nombre	Precio Evaluado	Orden de Elegibilidad
GRUPO EMPRESARIAL DE INGENIERIA, SERVICIOS Y CONSTRUCCIÓN ISERCON S.A.S	\$75.968.000,00	1

### 4. Oferente Ganador

Nombre:	GRUPO EMPRESARIAL DE INGENIERIA, SERVICIOS Y CONSTRUCCIÓN ISERCON S.A.S
Dirección:	CRA 27 Nro. 10 19 - El dorado San José, del Guaviare
Valor del contrato:	SETENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$75.968.000,00) <sup>1</sup>
Duración:	La duración de ejecución del contrato será de dos (2) meses a partir de la legalización del contrato y aprobación de las pólizas establecidas.

### Especificaciones Técnicas:

Item	Características Técnicas	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	161	\$23.000	\$3.703.000
2	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA ARQUITECTÓNICA INCLUYE RETIRO	M2	161	\$23.000	\$3.703.000
3	DESMONTE MARCOS Y PUERTA METÁLICAS INCLUYE RETIRO	UND	1	\$80.000	\$80.000

<sup>1</sup> Incluyendo todos los impuestos aplicables, está sujeto a la retención en la fuente definida por el Decreto 099 de 2013. Se encuentra exento de IVA



